

УТВЕРЖДАЮ:
Директор ООО УК «ЖКХ Южного Урала»

_____/Расторгуева С. С./

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ
благоустройства дворовой территории многоквартирного дома в Центральном районе города Челябинска
в соответствии с муниципальной программой
«Формирование современной городской среды в городе Челябинске на 2020-2022 год».

	Требования к дизайн-проекту	Реализация
1.	Адрес объекта	Дворовая территория многоквартирного дома № 58 по ул. 3-го Интернационала города Челябинска
2.	Пояснительная записка	<p>Цель: формирование современной городской среды и увеличение количества благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов на территории города Челябинска</p> <p>Задачи:</p> <ul style="list-style-type: none">- создание комфортных и безопасных условий проживания граждан;- обустройство дворовых территорий многоквартирных домов;- создание условий для массового отдыха жителей города и организация обустройства мест массового пребывания населения;- совершенствование архитектурно - художественного облика дворовой территории, размещение и содержание малых архитектурных форм. <p>Согласно акту обследования требуется выполнение следующих видов работ:</p> <p><u>по минимальному перечню</u></p> <ul style="list-style-type: none">- ремонт асфальтового покрытия (существующего), выполняется со стороны дворового фасада с первого по четвертый подъезды (частично), со стороны уличного фасады с первого по четвертый (частично) 1230,4 м²;- ремонт асфальтового покрытия (существующего) парковки – 124,2 м²;- ремонт тротуара (существующий) – 75,0 м²;- установка скамей 13 штук (по одной скамье около 1,2,3,4 подъездов – 4 шт, скамьи на детской площадке в спортивной зоне – 4 шт, скамья «Катер» на детской площадке в игровой зоне – 2 шт, скамья «Волна» на

_____ А. И. Токарев

детской площадке в игровой зоне – 2 шт, скамья большая на детской площадке в зоне отдыха – 1 шт.).
-установка урн 10 штук (по одной урне около 1,2,3,4 подъездов, 7 на детской площадке).
- устройство плиточного тротуара – 59,076 м²;
- устройство резинового покрытия – 198,9 м²;
- устройство песчаного покрытия – 10,4895 м²;
- установка малых архитектурных форм: детский игровой комплекс «Корабль» – 1 шт. (на детской площадке в игровой зоне, напротив 3-го подъезда), песочница-городок «Порт» - 1 шт. (на детской площадке в игровой зоне, напротив 4-го подъезда), качели двойные (на гибкой сцепке) - 1 шт. (на детской площадке в игровой зоне, напротив 3-го подъезда, между детским игровым скалодромом - «Шар» и детским игровым комплексом «Корабль»), качалка на пружине «Рыбка» - 3 шт. (на детской площадке в игровой зоне, между песочница-городок «Порт» и детским игровым скалодромом - «Шар»), диван качель «Морская» - 1 шт. (на детской площадке в игровой зоне, напротив 4-го подъезда, слева от песочница-городок «Порт»), детский игровой скалодром «Шар» - 1 шт. (на детской площадке в игровой зоне, напротив 3-го подъезда, между песочница-городок «Порт» и детским игровым комплексом «Корабль»), вазон - 2 шт. (на детской площадке в зоне отдыха, напротив 2-го подъезда, по обе стороны от скамьи большой), тренажер «Гребля» - 1 шт. (на детской площадке в спортивной зоне, напротив 2-го подъезда, между скамья большая и теннисным столом с сеткой), тренажер «Тяга»- 1 шт. (на детской площадке в спортивной зоне, между скамья большая и теннисным столом с сеткой), тренажер «Жим» - 1 шт. (на детской площадке в спортивной зоне, между скамья большая и теннисным столом с сеткой), тренажер «Шаговый» двойной - 1 шт. (на детской площадке в спортивной зоне, между скамья большая и теннисным столом с сеткой), тренажер «Твистер» - 1 шт. (на детской площадке в спортивной зоне, между скамья большая и теннисным столом с сеткой), теннисный стол с сеткой - 1 шт. (на детской площадке в спортивной зоне, между комплексом уличных тренажеров и спортивным комплексом из 3-х тренажеров), комплекс из 3-х тренажеров: шведская стенка - 1 шт. (на детской площадке в спортивной зоне, напротив 1-го подъезда, справа от теннисного стола с сеткой), стенка-турник - 1 шт. (на детской площадке в спортивной зоне, напротив 1-го подъезда, справа от теннисного стола с сеткой), лавка для пресса с брусьями (цельнометаллические) - 1 шт. (на детской площадке в спортивной зоне, напротив 1-го подъезда, справа от теннисного стола с сеткой).

по дополнительному перечню

- озеленение (посадка деревьев и кустарников: сирень Фиолетовая Махровая – 2 шт, сирень белая – 2 шт,

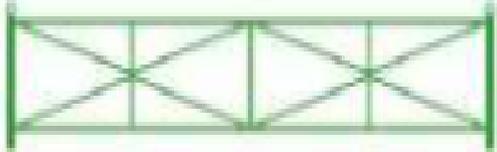
		<p>лопчатка – 3 шт, спирея японская – 1 шт, Туя западная «Brabant" – 1 шт, можжевельник Казацкий – 6 шт, спирея березолистная – 1 шт, пузыреплодник Калинолистный – 1 шт, хоста гибридная – 12 шт, форзиция – 1шт, дерен Белый – 5 шт, спирея серая – 1 шт, хоста волнистая – 3 шт, пузыреплодник Калинолистный «Diabolo" – 1 шт, калина обыкновенная- 1 шт, туя шаровидная – 1 шт, туя западная Хозери - 1 шт, Ель голубая – 2,5 м) – 44 шт.</p> <p>- устройство газона - 406 м²;</p> <p>- восстановление каменного покрытия (восстановление облицовки) пандуса – 21,42 м²;</p> <p>- установка малых архитектурных форм: ограждение h = 1,25 м – 130 м/п (по периметру игровой и спортивной зоны детской площадки), ограждение газонное – 115,34 м/п (по периметру газона, расположенного вокруг дома с 1 по 4 подъезд со стороны уличного и дворового фасада);</p>
3.	Технико-экономические показатели	<p>-площадь территории благоустройства 2 791,25 м²;</p> <p>-площади площадок дворового благоустройства 291,6 м²;</p> <p>-площадь проездов 1 140,65 м²;</p> <p>-площадь озеленения 406 м²;</p> <p>-площади временного хранения личного автотранспорта 587 м²;</p> <p>-количество проживающих 177 чел.</p>
4.	Техническое задание	
4.1.	Задание на проектирование	<p><u>Минимальный перечень:</u></p> <p>- ремонт дворовых проездов – 1230,4 м²;</p> <p>- оборудование автомобильных парковок – 124,2 м²;</p> <p>- ремонт тротуаров – 75,0 м²;</p> <p>- установку скамеек, урн: скамья - 13 шт., урна - 10 шт.</p> <p>- оборудование детских и (или) спортивных площадок, в том числе:</p> <p>- устройство плиточного тротуара – 59,076 м²;</p> <p>- устройство резинового покрытия – 198,9 м²;</p> <p>- МАФ : детский игровой комплекс «Корабль» – 1 шт, песочница-городок «Порт» - 1 шт, качели одинарные (на гибкой сцепке) - 1 шт, качалка на пружине «Рыбка» - 3 шт, диван качель «Морская» - 1 шт, детский игровой скалодром «Шар» - 1, вазон - 2 шт, тренажер «Гребля» - 1 шт, тренажер «Тяга»- 1 шт), тренажер «Жим» - 1 шт, тренажер «Шаговый» двойной - 1 шт, тренажер «Твистер» - 1 шт, теннисный стол с сеткой - 1 шт, комплекс из 3-х тренажеров: шведская стенка - 1 шт, стенка-турник - 1 шт, лавка для пресса с брусками (цельнометаллические) - 1 шт.</p>

	<p>- устройство песчаного покрытия – 10,4895 м²;</p> <p><u>Дополнительный перечень:</u></p> <p>- озеленение – 44 шт;</p> <p>- ремонт пандуса – 8 м²;</p> <p>- устройство резинового покрытия – 122,931 м²;</p> <p>- устройство газона - 178 м²;</p> <p>- омолаживающая обрезка деревьев – 21 шт;</p> <p>- восстановление каменного покрытия пандуса – 11,58 м²;</p> <p>- установка малых архитектурных форм: ограждение h = 2,5 м – 62 м/п, ограждение газонное – 261 м/п , детский игровой комплекс «Корабль» – 1 шт, песочница-городок «Порт» - 1 шт, качели двойные (на гибкой сцепке) - 1 шт, качалка на пружине «Рыбка» - 3 шт, диван качель «Морская» - 1 шт, детский игровой скалодром «Шар» - 1, вазон - 2 шт, тренажер «Гребля» - 1 шт, тренажер «Тяга»- 1 шт), тренажер «Жим» - 1 шт, тренажер «Шаговый» двойной - 1 шт, тренажер «Твистер» - 1 шт, теннисный стол с сеткой - 1 шт, комплекс из 3-х тренажеров: шведская стенка - 1 шт, стенка-турник - 1 шт, лавка для пресса с брусьями (цельнометаллические) - 1 шт.</p>
4.2.	Описание малых архитектурных форм (техническое описание и эскиз)

<p>4.2.1.</p>	<p>Детский игровой комплекс «Корабль»</p>	<p>Игровой комплекс для детей от 5-ти до 14-ти лет в установленном виде должен быть:</p> <p>Размеры: высота: 4200 мм, ширина: 3700 мм, длина: 7900 мм высота 1-ой горки: 1200 мм.</p> <p>Описание: Может быть установлен на любой территории. Выполненные в виде корабля конструкции представляют собой две игровые площадки, одна из которых находится на опорных столбах, оснащена ограждением, лестницей, шведскими стенками и горкой. Скаты горки выполнены из единого листа нержавеющей стали, имеются бортики, поручни, стартовая площадка с перекладиной-ограничителем, участок скольжения и участок торможения. Ступени лестницы изготовлены из влагостойкой нескользящей фанеры, лестница оснащена перилами. Вторая площадка изготовлена из фанерных панелей, с лавочками, веревочными трапами-лазалками, а также оснащена декоративной мачтой с парусом. Детский игровой комплекс окрашен профессиональными порошковыми и двухкомпонентными красками.</p> <p>Пол выполнен из ламинированной, противоскользящей, влагостойкой фанеры толщиной 18 мм, опирающейся на деревянный брус. Ступеньки лестницы выполнены из ламинированной противоскользящей, фанеры толщиной – 18 мм. Перила выполнены из влагостойкой фанеры толщиной – 18 мм.</p> <p>Скаты горок выполнены из единого листа нержавеющей стали, толщиной - 1,5мм. Борты горок выполнены из влагостойкой фанеры толщиной - 18 мм и высотой 120мм. Боковые ограждения ската горок выполнены из влагостойкой фанеры толщиной - 18мм, высотой - 700мм и оборудованы поручнем</p>	
---------------	---	---	--

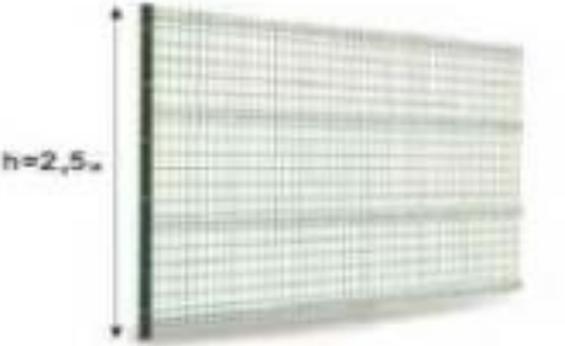
		<p>ограничителем на высоте - 600мм. Поручень выполнен из металлической трубы диаметром - 25 мм. Горки имеет стартовую площадку, полосу разгона и участок торможения. Канат полипропиленовый диаметр – 20 мм или капроновый диаметром 40мм.</p> <p>Деревянные детали должны быть тщательно отшлифованы, загрунтованы и окрашены профессиональными двухкомпонентными красками в заводских условиях.</p> <p>Влагостойкая фанера окрашена двухкомпонентной краской в заводских условиях, специально предназначенной для применения на детских площадках, стойкой к сложным погодным условиям, истиранию, устойчивой к воздействию ультрафиолета и влаги. Все торцы закруглены.</p> <p>Металл покрашен полимерной порошковой краской устойчивой к истиранию и воздействию атмосферных явлений. Все резьбовые соединения закрыты пластиковыми заглушками. Все метизы оцинкованы. Оборудование имеет паспорт изделия, схему сборки и установки. Бетонируется.</p>	
4.2.2.	Урна	<p>Урна изготовлена из оцинкованного металла с порошковой окраской.</p> <p><u>Описание:</u></p> <p>Бюджетная урна для установки во дворах жилых кварталов, школах, детских садах и автобусных остановках.</p> <p>Основной бак урны опрокидывается для легкой очистки урны от мусора.</p> <p>Урна может крепиться анкерами к земле (имеются специальные отверстия в ножках).</p> <p>Верхняя кромка основного бака урны проварена стальной полоской для дополнительной жесткости бака.</p> <p>Дно основного бака урны имеет 4 отверстия для слива воды - что снижает вероятность коррозии металла. Оборудование имеет паспорт изделия, схему сборки и установки.</p> <p>Бетонируется.</p>	

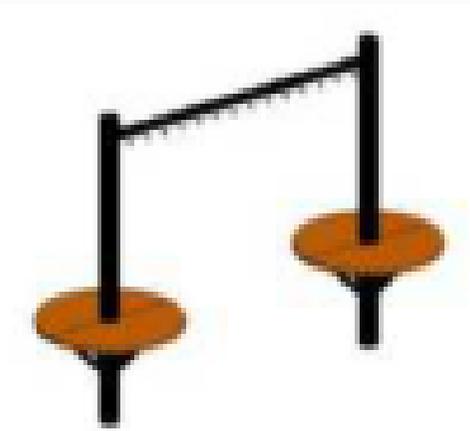
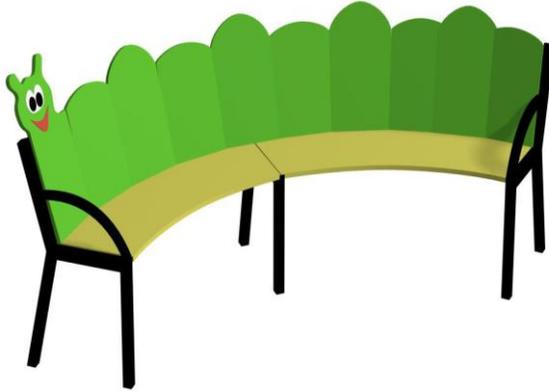
		<p>Характеристики: Высота: 1060 мм; Ширина: 190 мм; Глубина: 240 мм; Профиль опор урны: 20*20 мм; Объем: 25 (л); Вес: 5 кг.</p>	
4.2.3.	Скамейка	<p>Скамейка Размеры: высота: 530 мм, ширина: 370 мм, длина: 1500 мм</p> <p>Материал: деревянная доска из древесины хвойных пород, подвергнутой специальной обработке и сушке до мебельной влажности 7-10%, металлические элементы, покрытые порошковыми красками или подвергнутые гальванизации, оцинкованный крепеж, порошковая и двухкомпонентная краска.</p> <p>Комплектация: Скамья садово-парковая выполнена на металлическом каркасе из трубы сечением не менее Ø 32 мм. Сидение состоит из деревянных досок в количестве 3 шт. Деревянные детали должны быть тщательно отшлифованы и окрашены акриловыми красками в заводских условиях. Основание монтируется в подготовленные отверстия, после чего заливаются бетоном на глубину не менее 150 мм. Оборудование имеет паспорт изделия, схему сборки и установки. Бетонируется.</p> <p>Доски деревянные: ДхШ мм 110х40</p>	

4.2.4	Ограждение газонное	<p>Ограждение газонное</p> <p>Размеры: длина: 2000 мм мм, высота: 500 мм.</p> <p>Газонное ограждение состоит из: Состоит из боковых стоек и перекладин. Материал: металлическая труба 20x40 мм и 20x20 мм либо Ø 25 мм, 32 мм толщиной стенки 2 мм, порошковая краска. Анкерное крепление либо методом бетонирования. Опорные столбы длиной не менее 1000 мм, предусматривают вкапываемый вариант установки с заглублением в грунт не менее чем на 500 мм и выполнены из профильной трубы размером не менее 35x35x2,5 мм. Сварные секционные газонные ограждения применяются для ограждения парков, газонов, игровых и детских площадок, скверов.</p> <p>Все металлические элементы и комплектующие окрашены полимерно-порошковым покрытием. Оборудование имеет паспорт изделия, схему сборки и установки. Бетонируется.</p>	
4.2.5	Песочница-городок «Порт»	<p>Песочница-городок «Порт» для детей от 1 года</p> <p>Размеры: глубина: 2000 мм, ширина: 2960 мм, длина: 5290 мм</p> <p>Описание: Может быть установлен на любой территории. Песочный дворик должен состоять из входной арки, 2-х песочниц, 2-х столиков, скамеек, ограждений по периметру с декоративными элементами в заданной тематике. На столбах должны быть установлены заглушки. Должен быть оформлен в морском стиле и состоять из несущих столбов с прикрепленными к ним боковыми стенками, бортами, сиденьями, козырьками, декором, выполненным из влагостойкой фанеры толщиной не менее 9 мм. Несущие столбы комплекса должны быть</p>	

		<p>выполнены из клееного деревянного бруса сечением не менее 100х100 мм. Используются профессиональные порошковые и двухкомпонентные краски. Оборудование имеет паспорт изделия, схему сборки и установки. Бетонируется.</p>	
4.2.6	Диван качель «Морская»	<p>Диван качель «Морская» для детей с 7-ми до 14-ти лет</p> <p>Размеры: длина: 2000 мм; ширина: 1080 мм; высота: 1850 мм.</p> <p>Описание: Выполнен на металлическом каркасе из трубы сечением Ø 42 мм, 32 мм. Сидение со спинкой изготовлены из влагостойкой фанеры толщиной не менее 15 мм. Крыша выполнена из цветного поликарбоната либо из крашенной влагостойкой фанеры. Деревянные детали тщательно отшлифованы, грунтованы и окрашены профессиональными двухкомпонентными красками в заводских условиях. Оборудование имеет паспорт изделия, схему сборки и установки. Бетонируется.</p>	

4.2.9	<p>Качалка на пружине «Рыбка»</p>	<p>Детская качель-балансир «Рыбка» для детей с 3-х до 12-ти лет</p> <p>Размеры: длина: 800 мм; ширина: 470 мм; высота: 800 мм. Высота сиденья: 400мм</p> <p>Качалка на пружине состоит:</p> <ul style="list-style-type: none"> - из пружины-рессоры диаметр прутка - не менее 22мм; -из сидения ,боковин (фанера 18мм)и подножки . - из ручки (в кол-ве 2 шт.) из металлической трубы сечение - 25мм. <p>Материалы: все торцы фанеры закруглены. Фанера окрашена в заводских условиях двухкомпонентной краской, специально предназначенной для применения на детских площадках, стойкой к сложным погодным условиям, истиранию, устойчивой к воздействию ультрафиолета и влаги. Металл покрашен полимерной порошковой краской. Все резьбовые соединения закрыты разноцветными пластиковыми заглушками. Все метизы оцинкованы.Оборудование имеет паспорт изделия, схему сборки и установки. Бетонируется.</p>	
4.2.10	<p>Скамья</p>	<p>Скамья</p> <p>Размеры: длина: 1500 мм; ширина: 400 мм; высота: 540 мм.</p> <p>Материалы: Изготовлена из трубы Ø 32 мм и доски 40x90 мм. Деревянные детали тщательно отшлифованы и окрашены, металлические элементы окрашены полимерно-порошковым покрытием. Все метизы оцинкованы. Оборудование имеет паспорт изделия, схему сборки и установки. Бетонируется.</p>	

4.2.11	Скамья «Катер»	<p>Скамья «Катер» для детей с 3-х до 14-ти лет</p> <p>Размеры: длина: не менее 1500 мм; ширина: не менее 700 мм; высота: не менее 800 мм. Высота сиденья: 400мм</p> <p>Материалы: Опоры: Сталь. Покрываются порошковой краской. Цвет - черный. Сиденье и спинка: влагостойкая фанера. Спинка скамьи стилизована под корабль. Фурнитура: Оцинкованная. Анкерное крепление. Оборудование имеет паспорт изделия, схему сборки и установки. Бетонируется.</p>	
4.2.12	Ограждение h = 2,5 м	<p>Ограждение h = 1,25 м</p> <p>Размеры: длина: 2430 мм; ширина: 60 мм; высота: 2500 мм. прутки диаметром 4мм, столб 62x55мм,</p> <p>Материалы: заглушки на столбы, комплект крепления, бетонируются. Полимерное покрытие металлических элементов. Оборудование имеет паспорт изделия, схему сборки и установки. Бетонируется.</p>	

4.2.13	Скамья с вешалкой	<p>Скамья с вешалкой</p> <p>Размеры: длина: 2200 мм; ширина: 700 мм; высота: 1500 мм.</p> <p>Описание: Вешалка длиной 2200мм, шириной 700мм состоит из двух вертикальных опорных столбов высотой 1500мм, двух столиков и горизонтальной перекладины с крючками. Вертикальные опорные столбы изготовлены из металлических труб диаметром 108мм. Столики изготовлены из высококачественной влагостойкой березовой фанеры толщиной 18мм. Конструкция сварная. Стойка опорного столба сверху имеет защитную крышку-оголовок. Крепление элементов оборудования исключает возможность их демонтажа без применения специальных инструментов. Все металлические элементы имеют порошково-полимерное покрытие по ГОСТ 9.410-88. Оборудование имеет паспорт изделия, схему сборки и установки. Бетонируется.</p>	
4.2.14	Скамья «Гусеница»	<p>Скамья «Гусеница» для детей с 3-х до 14-ти лет</p> <p>Размеры: длина: не менее 2980 мм; ширина: не менее 860 мм; высота: не менее 850 мм.</p> <p>Материалы: Опоры: Сталь. Покрываются порошковой краской. Цвет - черный. Сиденье и спинка: влагостойкая фанера. Спинка скамьи стилизована под гусеницу. Фурнитура: Оцинкованная. Анкерное крепление. Оборудование имеет паспорт изделия, схему сборки и установки. Бетонируется.</p>	

4.2.15	Скамья большая	<p>Скамья большая Скамья «Гусеница» для детей с 3-х до 14-ти лет</p> <p>Размеры: длина: не менее 6500 мм; ширина: не менее 860 мм; высота: не менее 850 мм.</p> <p>Материалы: Опоры: Сталь. Покрываются порошковой краской. Цвет - черный. Сиденье и спинка: древесина, рейка. Фурнитура: Оцинкованная. Анкерное крепление. Оборудование имеет паспорт изделия, схему сборки и установки. Бетонируется.</p>	
4.2.16	Детский игровой скалодром – «Шар»	<p>Детский игровой скалодром – «Шар» для детей с 5-ти до 14-ти лет. Шар-скалодром непрозрачный</p> <p>Размеры: диаметр: 3 000 мм; высота: 2 500 мм.</p> <p>Описание: Шар состоит из: Деталь «А» геокупола 104 шт; Деталь «В» геокупола 55 шт; Деталь «С» геокупола 1 шт; Зацеп «Седло» 38 шт; Зацеп «Плавник» 38 шт; Набор метизов для соединения сторон 16 шт; Набор метизов для крепления зацепов 4 шт. Материал деталей: поликарбонат Материалы необходимые дополнительно: Арматура, сетка для фундамента, бетон. Большой яркий шар для скалолазания – это оригинальный и очень интересный элемент детских площадок. Шар собирается из отдельных деталей из стеклополиамида, по прочности не уступающего металлу, в 8 раз личных цветах в прозрачном или непрозрачном исполнении. Может быть оборудован ночной подсветкой, работающей от сети или на аккумуляторах с солнечной батареей. Безопасность высоты лазания обеспечивается формой шара, с больших высот упасть нельзя, т.к. там еще достаточно пологие</p>	

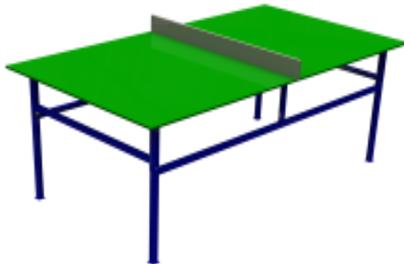
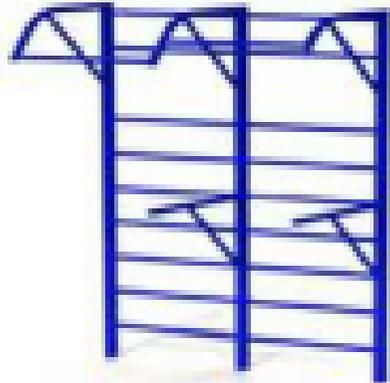
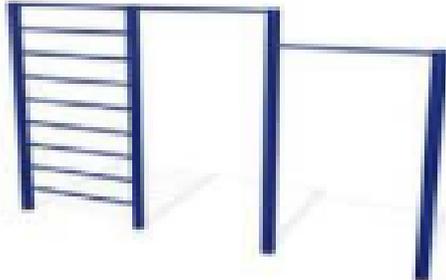
		<p>склоны, а там, где склоны становятся отвесными, высота уже достаточно безопасная. Конечно, шар – скалодром является еще и красивым артобъектом. У него нет ограничений по грузоподъемности, им пользоваться могут как взрослые, так и дети.</p> <p>Для разных возрастных категорий можно установить шары с разной высотой. Сложность скалодромов может варьироваться в зависимости от используемых зацепов. Для самого простого варианта надо использовать зацепы "седло" и "плавник" в равных количествах. Оборудование имеет паспорт изделия, схему сборки и установки. Бетонируется.</p>	
4.2.17	<p>Качели двойные (на гибкой сцепке)</p>	<p>Детские качели одинарные (на гибкой сцепке) для детей с 3-х до 12-ти лет</p> <p>Размеры: длина: 2950 мм; ширина: 1400 мм; высота: 1950 мм.</p> <p>Описание: Качели состоят из 4 несущих металлических стоек из трубы сечением Ø 42 мм и металлической балки 50x50x4 мм, двух комплектов гибких подвесов с сиденьями. Материал: металл, дерево, крепеж оцинкован, уголки закруглены, пластиковые заглушки на места резьбовых соединений, двухкомпонентная и порошковая краска. Должны иметь паспорт, сертификат соответствия и экспертное заключение. Оборудование имеет паспорт изделия, схему сборки и установки. Бетонируется.</p>	

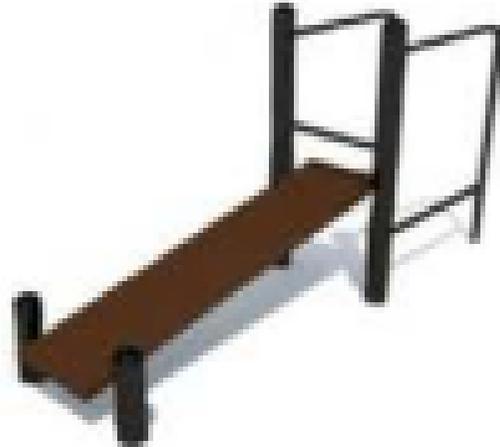
4.2.18	Тренажер «Гребля»	<p>Тренажер «Гребля» предназначен для взрослых и детей от 14 лет.</p> <p>Размеры: длина: 1500 мм; ширина: 1500 мм; высота: 950 мм.</p> <p>Описание: Тренажер имитирует греблю, предназначен для тренировки и укрепления мышц рук, спины, груди, ног. Несущая стойка тренажера выполнена из трубы сечением Ø 108 мм с толщиной стенки 3 мм, сверху стойки закрыты заглушкой. Поручни изготовлены из трубы Ø32 мм. Все шарнирные узлы имеют подшипники скольжения закрытого типа. Все жесткие соединения выполнены при помощи электросварки. Металлические элементы окрашены порошковыми красками в заводских условиях. Крепежные элементы и места срезов труб защищены пластиковыми заглушками. Оборудование имеет паспорт изделия, схему сборки и установки. Бетонируется.</p>	
--------	-------------------	--	---

4.2.19	Тренажер «Тяга»	<p>Тренажер «Тяга» предназначен для взрослых и детей от 14 лет</p> <p>Размеры: длина: 1100 мм; ширина: 1050 мм; высота: 1900 мм.</p> <p>Описание: Тренажер предназначен для тренировки и укрепления мышц спины, плечевого пояса и рук: человек, занимающийся в сидячем положении, держится за верхние рукоятки и тянет их на себя. Упражнение может выполняться надхватом и подхватом (положение рук на перекладине) и позволяет растянуть позвоночник и может подготовить человека к подтягиванию. Несущая стойка тренажера выполнена из трубы сечением Ø 108 мм с толщиной стенки 3 мм, сверху стойки закрыты заглушкой. Поручни изготовлены из трубы Ø32 мм. Все шарнирные узлы имеют подшипники скольжения закрытого типа. Все жесткие соединения выполнены при помощи электросварки. Металлические элементы окрашены порошковыми красками в заводских условиях. Крепежные элементы и места срезов труб защищены пластиковыми заглушками. Оборудование имеет паспорт изделия, схему сборки и установки. Бетонируется.</p>	
--------	-----------------	---	---

4.2.20	Тренажер «Жим»	<p>Тренажер «Жим» предназначен для взрослых и детей от 14 лет.</p> <p>Размеры: длина: 900 мм; ширина: 900 мм; высота: 1900 мм.</p> <p>Описание: Тренажер предназначен для тренировки и укрепления мышц груди и рук. Несущая стойка тренажера выполнена из трубы сечением Ø 108 мм с толщиной стенки 4 мм, сверху стойки закрыты заглушкой. Все шарнирные узлы имеют подшипники скольжения закрытого типа. Все жесткие соединения выполнены при помощи электросварки. Металлические элементы окрашены порошковыми красками в заводских условиях. Крепежные элементы и места срезов труб защищены пластиковыми заглушками. Оборудование имеет паспорт изделия, схему сборки и установки. Бетонируется.</p>	
4.2.21	Тренажер «Шаговый» двойной	<p>Тренажер «Шаговый» двойной предназначен для взрослых и детей от 14 лет.</p> <p>Размеры: длина: 2292 мм; ширина: 500 мм; высота: 1500 мм.</p> <p>Описание: Предназначен для использования двумя лицами. Тренажер имитирует ходьбу, предназначен для тренировки и укрепления мышц и суставов ног, увеличивает эластичность соединительных тканей, развивает координацию движений, даёт кардионагрузку. Несущие стойки тренажера выполнены из трубы сечением Ø 108 мм с толщиной стенки 3 мм, сверху стойки закрыты заглушкой. Все шарнирные узлы имеют подшипники скольжения закрытого типа. Опоры для ног изготовлены из ударопрочного и морозостойкого пластика.</p>	

		<p>Все жесткие соединения выполнены при помощи электросварки. Металлические элементы окрашены порошковыми красками в заводских условиях. Крепежные элементы и места срезов труб защищены пластиковыми заглушками. Оборудование имеет паспорт изделия, схему сборки и установки. Бетонируется.</p>	
4.2.22	Тренажер «Твистер»	<p>Тренажер «Твистер» предназначен для взрослых и детей от 14 лет.</p> <p>Размеры: длина: 1530 мм; ширина: 742 мм; высота: 1254 мм.</p> <p>Описание: Тренажер предназначен для тренировки и укрепления мышц и суставов талии и бедер, мышц и суставов туловища в области поясницы, увеличивает эластичность соединительных тканей, развивает координацию движений: человек, стоя на тренажере, держась за поручень, вращает таз вокруг оси, оставляя плечи неподвижными на протяжении всего упражнения. Колени необходимо слегка согнуть, сместив центр опоры не на носки, а на пятки, которые не отрывать от вращающейся подставки, во избежание опасности растяжения связок, контролируя все движения. Тренажер рассчитан на двух человек. Несущая стойка тренажера выполнена из трубы сечением Ø 108 мм с толщиной стенки 3 мм, сверху стойка закрыта заглушкой. основания для платформ изготовлены из трубы 60x60 мм. Все шарнирные узлы имеют подшипники скольжения закрытого типа. Захваты для рук имеют рукоятки, выполненные из атмосферостойкой резины. Все жесткие соединения выполнены при помощи электросварки. Металлические элементы окрашены порошковыми красками в заводских условиях. Крепежные элементы и места срезов труб защищены пластиковыми заглушками. Оборудование имеет паспорт</p>	

		изделия, схему сборки и установки. Бетонируется.	
4.2.23	Теннисный стол с сеткой	<p>Теннисный стол с сеткой для детей от 6-ти лет</p> <p>Размеры: длина: 2600 мм; ширина: 1500 мм; высота: 800 мм.</p> <p>Описание: Выполнен на металлическом каркасе из профильной трубы сечением 40x20 мм, основание которого бетонируется в землю. Столешница из единого металлического листа толщиной не менее 1,8 мм, оснащен теннисной сеткой. Оборудование имеет паспорт изделия, схему сборки и установки. Бетонируется.</p>	
4.2.24	Шведская стенка	<p>Шведская стенка для детей от 6-ти лет</p> <p>Размеры: длина: 1600 мм; ширина: 850 мм; высота: 2450 мм.</p> <p>Описание: Изготовлен из трубы сечением Ø 64 мм, 32 мм, 25 мм. Состоит из двух шведских стенок, брусьев и двух перекладин для подтягивания. Конструкция цельносварная. Порошковая окраска. Оборудование имеет паспорт изделия, схему сборки и установки. Бетонируется.</p>	
4.2.25	Стенка-турник	<p>Стенка-турник для детей от 6-ти лет</p> <p>Размеры: длина: 3300 мм; ширина: 70 мм; высота: 2400 мм.</p> <p>Описание: Изготовлен из трубы сечением Ø 64 мм, 32 мм, 25 мм. Состоит из двух турников и шведской стенки. Конструкция цельносварная. Порошковая окраска. Оборудование имеет</p>	

		паспорт изделия, схему сборки и установки. Бетонируется.	
4.2.26	Лавка для пресса с брусьями (цельнометаллические)	<p>Лавка для пресса с брусьями (цельнометаллические) предназначена для взрослых и детей от 14 лет.</p> <p>Размеры: длина: 2500 мм; ширина: 700 мм; высота: 1400 мм.</p> <p>Описание: Предназначена для одновременных занятий физическими упражнениями 2-х человек – на вертикальных брусьях и на наклонной лавке для пресса. Конструкция цельносварная с использованием оцинкованных метизов, изготовлена из четырех металлических стоек из труб диаметром 108мм, брусья и перекладина изготовлены из металлической трубы диаметром 32мм. Полотно скамьи изготовлено из влагостойкой крашеной фанеры толщиной не менее 18мм. Металлические элементы выкрашены порошковой краской в заводских условиях. Оборудование имеет паспорт изделия, схему сборки и установки. Бетонируется.</p>	
4.2.27	Вазон	<p>Вазон</p> <p>Размеры: длина: не менее 1150 мм; ширина: не менее 1150 мм; высота: не менее 350 мм.</p> <p>Материалы: Корпус: Сталь. Покрыт порошковой краской. Цвет - черный. Декор: древесина, рейка. Фурнитура: Оцинкованная. Анкерное крепление. Оборудование имеет паспорт изделия, схему сборки и установки. Бетонируется.</p>	
4.3.	Описание элементов озеленения (техническое описание и эскиз)		

4.3.1	Сирень Фиолетовая Махровая	<p><u>Количество: 2 шт.</u></p> <p><u>Описание:</u></p> <p>Сирень - род кустарников, принадлежащий семейству Маслиновые. Род включает около тридцати видов, распространённых в диком состоянии в Юго-Восточной Европе (Венгрия, Балканы) и в Азии, преимущественно в Китае.</p> <p>Сирень представляет собой кустарник с множеством пряморастущих или раскидистых стволов высотой до 5-7 метров. Куст сирени обильно покрыт листвой, которая располагается на ветках супротивно и держится на них до поздней осени. В зависимости от вида сирени листовые пластины бывают простые с ровным краем, яйцевидной, овальной или удлинённой формы с заостренным носиком, а также перистые и сложно рассеченные. Листья сирени имеют светло или темно-зеленую окраску, а их длина может достигать 12 см. Воронковидные цветы сирени довольно мелкие с четырьмя лепестками. Они образуют соцветия кистевидной или метельчатой формы. Количество цветков на одном кусте сирени во время цветения может достигать 18 000 штук. Цвет сирени может быть розовым и пурпурным, белым и лиловым, голубым и фиолетовым. У большинства видов сирени к основной однотонной окраске добавляется примесь другой расцветки. Аромат сирени очень нежный и тонкий.</p>	
4.3.2	Спирея Японская	<p><u>Количество: 1 шт.</u></p> <p><u>Описание:</u></p> <p>Вид декоративных кустарников семейства Розовые, в природе произрастающих в Китае и Японии. В наших широтах это декоративное в течение всего сезона растение известно давно – с 1870 года. Используют его для создания бордюров, живых изгородей и длительно цветущих групп, низкорослые формы выращивают в рокариях, альпинариях, миксбордерах, выращивают их также в качестве почвопокровного растения.</p>	

4.3.3	Сирень белая	<p><u>Количество: 2 шт.</u></p> <p><u>Описание:</u></p> <p>Слово сирень происходит от латинского слова Syringa, которое означает кустарник цветущий, растение относят к отделу цветковых, класс Двудольные, семейство Маслиновые, род сирень. По численному разнообразию сирени преобладает большое количество раскидистых тонких ветвей высотой менее 10 метров, реже встречается вид похожий на полноценное дерево. Ветви сирени имеют плотный лиственный покров, с супротивным расположением, который сохраняется до глубокой осени. Листовые пластины различаются у каждого вида растения: могут быть яйцевидные, удлинённые, с простым ровным и острым краем. Имеют различный окрас от светло до тёмно-зелёного, длина порой достигает 12 мм. Небольшие цветы с 4-мя лепестками называют воронковидные. Один куст может насчитывать до восемнадцати тысяч бутонов. Имеют разнообразную цветовую палитру. Многие виды имеет примесь других цветов, редко можно встретить однотонные виды. Ненавязчивый аромат сирени обладает успокаивающими свойствами.</p>	
4.3.4	Лапчатка	<p><u>Количество: 3 шт.</u></p> <p><u>Описание:</u></p> <p>Лопчатка - равнянистый, долголетний цветок, представляет собой полукустарник. В высоту растение достигает до 1,5 м, а отростки прямые, ползучие. Заострённые листья ярко-зелёного цвета. Мелкие цветки самостоятельно формируются на цветоносах. Период цветения выпадает на май — июнь. На венчике пять лепестков и большие тычинки. Сами цветки лапчатки встречаются разных цветов: золотистый, розоватый, серебристый. Опыляют растение насекомые и ветер, а плоды начинают созревать спустя 21 день после опыления.</p>	

4.3.5	Туя западная «Brabant»	<p><u>Количество: 1 шт.</u></p> <p><u>Описание:</u></p> <p>Распространенный неприхотливый хвойник. Родом эта культура из Северной Америки, поэтому она легко прижилась и в России, а именно в центральных и северных регионах. В южных областях она практически не встречается, так как растение плохо переносит жару и сухой воздух. Данный вид хвойника хорошо смотрится в одиночных и групповых посадках с другими садовыми культурами, а также его можно использовать в качестве «живой» изгороди.</p>	
4.3.6	Можжевельник Казацкий	<p><u>Количество: 6 шт.</u></p> <p><u>Описание:</u></p> <p>По мнению биологов и цветоводов, наиболее востребованным экземпляром является можжевельник казацкий (казачий), а все благодаря неприхотливости растения, универсальности и легкости выращивания. Говоря простыми словами, можжевельник казацкий – один из самых выносливых и нетребовательных видов хвойных посадок. Они очень быстро адаптируются в новой среде и ценят человеческую заботу. В дикой природе можжевельник казацкий можно встретить в любой части Евразийского континента. Поразительная гибкость характера растения позволяет ему приспосабливаться в самых разных природных условиях, например, в южных горах Европы или на территории Сибири. Широкое распространение данный вид</p>	

		<p>можжевельника имеет на землях малой Азии и Кавказа. Согласно биологическим данным, можжевельник казацкий, или как его еще называют <i>juniperus sabina</i> на латыни, является стелющимся двудомным видом растений. Его размеры в основном увеличиваются в ширину, из-за чего получается довольно пушистый хвойный кустарник. Корневая система сильная, легко адаптируется к любым почвенным составам. Годовой рост казацкого можжевельника в среднем составляет 5-7 см в длину. Этот фактор важно учитывать при покупке молодых саженцев. А благодаря его способности создавать густые заросли из рядом растущих кустов получится использовать хвойный казацкий можжевельник как имитацию дикой природы в домашнем саду либо создать декоративные оградки. Максимальная высота кустарника достигает 4 м.</p>	
4.3.7	Спирея березолистная	<p><u>Количество: 1 шт.</u></p> <p><u>Описание:</u></p> <p>Высота спиреи березолистной от 50 до 80 см, крона обычно такого же диаметра. Шаровидная крона декоративная в течение всего теплого сезона. Старые ветви коричневые, молодые ребристые, с красноватым оттенком, бывают зигзагообразно изогнуты, обладают средней скоростью роста. Спирея березолистная, на латыни – <i>Spiraea betulifolia</i>, получила видовое название, так как ее широкояйцевидные зубчатые листья с клиновидным основанием похожи на березовые. Их размеры – 2,5-4,5х1,5 см. Листья ярко-зеленые, снизу более светлые, видны выступающие жилки. Светлюбивая таволга начинает цвести с 3-4 года развития. В средней климатической полосе бутоны распускаются со второй декады июня, цветки держатся до начала июля. Щитковидные соцветия диаметром 3-9 см, густые, состоят из 20-100 мелких 5-лепестковых цветков 7-9 мм ширины. Лепестки белые, кремовые, слегка розоватые или насыщенно розовые в зависимости от сорта. Семена созревают к началу</p>	

		<p>октября. Если семена не нужны, для красочности кустарника увядшие соцветия срезают. Осенью спирея березолистная тоже живописна. Листья становятся интенсивно-желтыми или приобретают яркий румянец в зависимости от минералов в почве. Таволга выдерживает заморозки до — 29-34 °С без укрытия. Растение сохраняет декоративность 15-20 лет, затем кустарник меняют или омолаживают, обрезая на уровне почвы.</p>	
4.3.8	Пузыреплодник Калинолистный	<p><u>Количество: 1 шт.</u> <u>Описание:</u> Представляет собой листопадный кустарник с поникающими ветками, бурой или коричневой корой, которая со временем начинает отслаиваться. Высота пузыреплодника калинолистного от 1,5 до 3 м. Листья растения округло-эллиптические или округло-яйцевидные, сверху зеленые, снизу более светлые, длиной до 4 см, с тупыми лопастями в количестве от 3 до 5 штук. Края листьев зубчато-пильчатые. Осенью листья желтеют. Зацветает пузыреплодник калинолистный в июне-июле розовыми или белыми цветками, собранными в выпуклые щитки. Плоды представляют собой вздутые листовки, собранные в соплодия. Цвести и плодоносить пузыреплодник начинает с четырех лет. Живет кустарник около 30 лет.</p>	
4.3.9	Хоста гибридная	<p><u>Количество: 12 шт.</u> <u>Описание:</u> Это растение, которое растет на протяжении многих лет. Относится этот род к травянистым растениям и имеет не сильно разветвленную корневую систему. Листья растут прямо с прикорневой розетки на черешках и, зависимо от вида, имеют определенную форму: от узколанцетовидных до широкояйцевидных. Также они отличаются по цвету. Очень часто можно встретить хосту с пестрыми листьями. Соцветие на растении вырастает в виде кисточки, которая имеет на себе цветки в виде колокольчиков или воронок. Окрашены</p>	

		они в сиреневый, фиолетовый или белый цвета. Созревшие плоды находятся в коробочке и на вид плоские с крылышками, окрашены в черный цвет.	
4.3.10	Форзиция	<p><u>Количество: 1 шт.</u></p> <p><u>Описание:</u> Форзицию часто называют китайской сакурой. Форзиция представляет собой кустарник либо небольшое деревцо из семейства маслиновых. Культивирувано такое растение было очень давно и имя свое получило в честь шотландского ботаника Уильяма Форсайта.</p> <p>Высота растения колеблется в пределах 1-3 м, ветви и ствол покрыты коричневой корой, а цветет кустарник колокольчатыми бутонами ярко-желтого канареечного оттенка. Цветущая форзиция радует глаз довольно долго, до 3 недель, но если выращивать ее в особо комфортных условиях, то можно продлить цветение до месяца. Отличительная черта и главное преимущество культуры в том, что зацветает она одной из первых, часто сразу после схода снега. Форзиция часто используется в ландшафтном дизайне, поскольку красота ее проявляется не только весной, но и осенью в виде декоративной листвы фиолетового оттенка. Ну а поскольку сам кустарник имеет плотную и густую крону, из него часто делают живые изгороди.</p>	
4.3.11	Дерен Белый	<p><u>Количество: 5 шт.</u></p> <p><u>Описание:</u> Дерен белый (<i>Cornus alba</i>) - один из наиболее распространенных в культуре видов. В природе встречается в поймах рек, среди кустарников почти по всей России, а также в Китае, Корее, Японии. Кустарник до 3 м высотой, с тонкими гибкими, большей частью кораллово-красными ветвями, реже красно-бурыми или черно-красными. Молодые побеги обычно с сизым налетом. Листья темно-зеленые, снизу сизовато-белые, широкояйцевидные, несколько морщинистые, до 10-12</p>	

		<p>см длиной, осенью окрашиваются в фиолетово-красный цвет. Цветки мелкие, белые, собраны в многочисленные щитковидные соцветия до 5 см в поперечнике. Цветет очень обильно в первой половине лета и повторно в начале осени, когда одновременно с цветками можно увидеть и зрелые, шаровидные, ягодообразные плоды белого цвета с синеватым оттенком. Цвести и плодоносить начинает с 2-3-летнего возраста.</p>	
4.3.12	Спирея Серая	<p><u>Количество: 1 шт.</u> <u>Описание:</u> Это густой, с широкими ветвями, отличающийся долгим цветением кустарник. Имея шарообразную крону, спирея серая высотой достигает 2 метров. Листья длинные, острые и гладкие, а побеги имеют характерно войлочно-опушенный вид. Свои названием кустарник обязан серому цвету листьев, который сменяется на желтоватый с приходом осени. Цветение приходится на период с мая по июнь. Цветки имеют ярко желтую серединку и достигают в размере до 1 сантиметра. Соцветия имеют зонтичный вид с плотно растущими побегами, которые после цветения преобразуются в плоды. После цветения требуется обрезка, о которой будет говориться в нашей статье.</p>	
4.3.13	Хоста Волнистая	<p><u>Количество: 3 шт.</u> <u>Описание:</u> Хоста волнистая завезена к нам из Японии. Её часто можно встретить в садах и на дачных участках. Хоста волнистая относится к семейству Лилейных. Это маленькое растение, высота которого составляет около 30 см. Это многолетнее травянистое растение напоминает кустик. В естественных условиях хоста волнистая произрастает в лесах, на местах с плодородной почвой. Основное ее отличие от всех остальных видов хост:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Маленькие листья, размером около 20 см; • Наличие белоснежной полосы посередине листьев. 	

		<p>Ее цветочки чем-то похожи на лилию. Их цвет варьирует от белоснежного до фиолетового. Но, ценят хосту не за цветы, а за красоту листьев, придающих растению особую декоративность.</p>	
<p>4.3.14</p>	<p>Пузыреплодник Калинолистный «Diabolo»</p>	<p>Количество: 1 шт. Описание: Пузыреплодник калинолистный Диабло (<i>Physocarpus opulifolius</i> Diabolo) – быстрорастущий, цветущий кустарник с раскидистой густой кроной в форме полусферы с диаметром около 3 м. В высоту пузыреплодник Диабло достигает 3 м. За год кустарник способен дать прирост около 40 – 45 см. Листья крупнозубчатые, с вытянутой средней частью, состоящие из 3–5 лопастей. Их форма напоминает форму листовой пластины калины, что нашло отражение в названии этого сорта. Особый интерес представляет окраска листьев – в зависимости от места произрастания они имеют разный цвет. Так у растений, высаженных на солнечных участках, они темно-пурпурные. При выращивании кустарника в тени его листья имеют зеленый цвет с легким красновато-коричневым оттенком. Если солнечные лучи освещают куст неравномерно, окраска его кроны тоже будет разного цвета. Осенью листва пузыреплодника калинолистного Дьябло не меняет цвет, а лишь немного бледнеет. В июне на кусте появляются многочисленные цветы бело-розового оттенка диаметром немногим более 1 см. Красные тычинки и темно-желтая сердцевина придают им особенно нежный вид. Цветки образуют пушистые соцветия-щитки размером 6–8 см. Обычно цветение этого сорта длится 2–3 недели, но иногда продолжается и до двух месяцев. В начале осени на месте цветов вызревают необычные объемные плоды, собранные в соцветия. Плодоносит этот кустарник коробочками-листочками, которые имеют декоративную ценность из-за необычной формы и пурпурной окраски. Не теряют они привлекательности и зимой.</p>	

4.3.15	Калина Обыкновенная	<p><u>Количество: 1 шт.</u></p> <p><u>Описание:</u></p> <p>Калина обыкновенная - высокий ветвистый куст или небольшое листопадное дерево высотой 2-4 м с серовато-бурой корой. Побеги голые, реже ребристые, зеленоватые, порой с красноватым оттенком. Листья супротивные до 10 см длиной. Пластинка их 3-5 лопастная с сердцевидным основанием, с верхней стороны темно-зеленая, голая, с нижней – серовато-зеленая, по жилкам слабоопушена, с двумя нитевидными прилистниками и двумя дисковидными сидячими железками, черешки длинные. Душистые цветки собраны в плоские щитовидные соцветия на верхушках молодых побегов. Краевые цветки крупные, бесплодные, срединные - мелкие, обоеполые. Чашечка с пятью зубчиками, венчик (до 5 мм в диаметре) пятираздельный, тычинок пять, пестик один, столбик короткий, завязь нижняя. Цветки белые или розовато-белые. Плоды - ягодообразные красные, овальные костянки (6,5-14 мм длиной и 4,5-12 мм в ширину), содержащие окрашенную красным соком плоскую твердую косточку. Цветет калина с конца мая до июля, плоды созревают в августе-сентябре. Калина является быстрорастущим деревцем. Ее годовой прирост достигает 30-40 см. Доживает калина до пятидесятилетнего возраста.</p>	
4.3.16	Туя шаровидная	<p><u>Количество: 1 шт.</u></p> <p><u>Описание:</u></p> <p>Западная туя с круглой кроной является морозоустойчивым вечнозеленым кустарником-долгожителем: она может расти в течение 50-150 лет. Это невысокий кустарник, у которого ветки растут так, что образуют шар или конус с густой кроной. Некоторым сортам даже не требуется корректирующая обрезка, поскольку круглая форма образуется самостоятельно. Шаровидная туя является карликовой разновидностью и ее развитие характеризуется замедленным ростом. За 100-150 лет</p>	

		<p>она может достичь всего 1-2 м, а самая большая высота может составить 2,5 м. Обычно ее минимальная высота не превышает 0,5 м и часто составляет всего несколько десятков сантиметров. Ветки покрыты гладкой корой коричневого цвета с красноватым оттенком. Ее хвоя растет приблизительно 3 года и может достичь длины 7 см, после чего опадает вместе с маленькими веточками. Хвоя молодых кустиков мягкая, но по мере роста растения становится грубее. Цветение бывает весной, затем формируются маленькие (около 1,2 см) овальные или удлиненные чешуйчатые шишки, содержащие 2 семени. Крона может иметь разные оттенки: от темно-зеленого до желто-зеленого, от бурого и коричневого до золотистого цвета. Туя сохраняет насыщенный цвет своей хвоей круглый год. Поэтому эти ее декоративные качества позволяют летом подчеркнуть другие цветущие растения, а осенью она является главным и доминирующим элементом декора. Западная шарообразная туя хорошо переносит загрязненную воздушную среду города.</p>	
4.3.17	Туя западная Хозери	<p>Количество: 1 шт. Описание: Туя западная Хозери выведена в Польше. Отличает ее низкорослость — высота взрослого кустарника достигает всего 60-90 см, в то время как другие сорта могут достигать высоты в несколько метров. Это кустарник с несколькими стволами, от которых отходят прямые чешуйчатые побеги, образующие густую шарообразную крону. Цвет темно-зеленый, осенью изменяет тона на бронзовые, коричневые. Хвоя сменяется раз в три года. Делается это постепенно, поэтому процесс незаметен. Растет медленно, не прибавляет больше 5 см в год. В год цветения верхушки побегов обрастают одиночными цветками, отличающимися однодомностью. Отцветая, они уступают место маленьким шишкам, формой напоминающими яйцо размером в 1 см.</p>	

5.	Смета	Приложение 1 (отдельными сметами минимальный и дополнительный перечень)
6.	Схема благоустройства	Приложение 2 (подписывает депутат, управляющая организация, уполномоченное лицо)
7.	Разбивочный чертеж с размерными привязками, на топосонове 1:500	<p>Приложение 3 (с размерными привязками, на топосонове 1:500, подписывает депутат, управляющая организация, ресурсоснабжающие организации, уполномоченное лицо, Разбивочный план выполняют с координатной или размерной привязкой. Строительную геодезическую сетку наносят на весь разбивочный план в виде квадратов со сторонами 10 см. Начало координат принимают в нижнем левом углу листа. Оси строительной геодезической сетки обозначают арабскими цифрами, соответствующими числу сотен метров от начала координат, и прописными буквами русского алфавита. Размерную привязку осуществляют от разбивочного базиса. Разбивочным базисом может быть любая прямая линия, проходящая через две закрепленные на местности точки, которые обозначают прописными буквами русского алфавита. Выполняют размерную привязку координационных осей здания, сооружений к разбивочному базису. Вокруг контура здания, сооружения показывают отмостку и въездные пандусы, наружные лестницы и площадки у входов. На разбивочном плане в части автомобильных дорог наносят и указывают ширину автомобильных дорог; радиусы кривых по кромке проезжей части автомобильных дорог в местах их взаимного пересечения и примыкания)</p>
8.	Экспликация зданий и сооружений, ведомости зеленых насаждений, типов покрытий, малых архитектурных форм.	<p>Приложение 4</p> <p>Приложение 5</p> <p>Приложение 6</p>
9.	3-D визуализация в цвете (при наличии)	Приложение 7
10.	Иные схемы, чертежи (при наличии)	Приложение 8
11.	Заключение	<p>В данном дизайн - проекте основным композиционным приемом является метод зонирования единой дворовой территории на отдельные зоны:</p> <ul style="list-style-type: none"> - пешеходные дорожки; - проезды; - газоны;

		<ul style="list-style-type: none"> - спортивная зона для родителей и детей с 6-ти лет; - спортивная зона для родителей и детей с 14-ти лет; - зона отдыха для родителей с колясками; - игровая зона для детей от 3-х до 14-ти лет; - зона проведения различного рода мероприятий; - дворовой скалодром, выполненный в современном стиле; - обеспечение безопасного доступа к пандусу для людей с ограниченными способностями и родителей с колясками. <p>Основной отличительной чертой данного проекта является то, что все элементы подобраны в одном стилевом образе. Стиль данного проекта – Море, Отдых. Всем известно, что именно вода является одной из успокаивающих стихий. Именно она дает спокойствие, умиротворение, психологическое расслабление. К тому же именно вода является символом жизни на Земле.</p> <p>Так же данный комплекс мероприятий, направлен на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния дворовой территории, повышения комфортности условий проживания для жителей многоквартирного дома, поддержание единого архитектурного облика дворовых территорий города Челябинска.</p>
--	--	---

Документацию подготовил:

Директор ООО УК «ЖКХ Южного Урала» _____ /Расторгуева С. С./

Согласовано:

Уполномоченное лицо от собственников _____ /А. И. Токарев/

Депутат Совета внутригородского района _____ /О. В. Иванов/

_____ А. И. Токарев

КРИТЕРИИ ОТБОРА

№ п/п	Адрес МКД	продолжительность эксплуатации МКД		проведение капитального ремонта за счет средств РО или 185-ФЗ	финансовая дисциплина собственников помещений в МКД, % задолженности от общей суммы начислений					балл	финансовое соучастие собственником в помещениях	доля голосов собственников		наличие мероприятий по обеспечению доступности маломобильных групп населения	сумма баллов по МКД
		кол-во лет	балл		балл	оплата за капитальный ремонт в Региональный Оператор, руб	оплата за содержание и ремонт (по состоянию на 08.04.2017 года), руб.	оплата за холодное водоснабжение и водоотведение в МУП ПОВВ, руб.	оплата за электроэнергию в, руб.			оплата за теплоснабжение и горячее водоснабжение в МУП ЧКТС, руб.	балл		
1	ул. 3-го Интернационала, 58	12	0	0	83,41%	99,37%	-	78,85%	-	4	5	100	10	4	23

_____ А. И. Токарев

